

## Коллективная жалоба

от жителей Московской области, Люберецкого района, п. Томилино  
на нарушение антимонопольного законодательства:

1. В сфере транспорта.
2. В сфере строительства.
3. В социальной сфере.
4. В сфере антимонопольного контроля органов власти.
5. В сфере антимонопольного контроля распределения государственного и муниципального имущества.

Исх. №

дата: 10 мая 2011 года

Куда: Федеральная антимонопольная служба

123995, г.Москва, Садовая-Кудринская, д.11

Кому:

1. Начальнику Управления контроля транспорта и связи - Рутенбергу Дмитрию Анатольевичу.
2. Начальнику Управления контроля ЖКХ, строительства и природных ресурсов - Петросяну Рачику Ашотовичу.
3. Начальнику Управления контроля социальной сферы и торговли - Нижегородцеву Тимофею Витальевичу.
4. Начальнику Управления контроля органов власти - Мишеловину Владимиру Борисовичу.

**Жалоба на действия ОАО «Российские железные дороги» и ООО «Квант» совершённые ими во время реализации строительства и ввода в эксплуатацию платной автомобильной стоянки для обслуживания пассажиров у станции Томилино.**

1. Действия совершались ими на основании заключенного договора субаренды части земельного участка непосредственно прилегающего к железнодорожным путям у станции Томилино и выходящего на проезжую часть площади у станции №ЦРИ/И/СА/2540/11/000105 от 28 февраля 2011г.
2. Договор был подписан: Первым заместителем начальника Московской железной дороги-филиала ОАО «РЖД» - Шулянским Дмитрием Алексеевичем и директором ООО «Квант» - Викторовым Кириллом Олеговичем.  
Адрес: ОАО «РЖД» г. Москва, 107174, ул.Новая Басманная, д.2.  
ООО «Квант» Московская обл., 140000, г.Люберцы, ул. Красная, д.1.
3. Копию договора можно получить у Администрации поселка Томилино.
4. Действия участников договора нарушают нормы:

- **Федерального закона от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ "О защите конкуренции" (в редакции от 29.11.2010):**

Обустройство парковки ведётся без организации бесплатных парковочных мест, кроме того владелец парковки принимает **НЕЗАКОННЫЕ ДЕЙСТВИЯ** по **ЛИКВИДАЦИИ** мест, используемых для бесплатных стоянок, **что нарушает часть 1 статьи 10**, и является **злоупотребление хозяйствующим субъектом доминирующим положением**. Автовладельцам не пользующимся услугами платной парковки, работники парковки, регулярно угрожают порчей имущества словесно и в письменном виде, прикрепляя записки. Кроме того, работники парковки практически все свободные места на подъездах к площади и самой площади у станции Томилино, используемые для остановки транспорта и прохода пешеходов, загромодили строительным мусором.

С момента начала строительства и открытия услуг платной парковки, которые сопровождались явными нарушениями, постоянно создающими угрозу здоровью, имуществу и благополучию граждан (стоянка занимает часть автодороги и улицы Кольцова, частично находится на коммуникациях; в результате строительства участок ливневого стока от железной дороги находящийся на территории парковки был заблокирован — все это полностью нарушает нормальное функционирование транспортного узла станции Томилино, создаёт прямую угрозу жизни и здоровью граждан пользующихся данным транспортным узлом) прошло уже более двух месяцев, а нам так и не удалось добиться какого-либо изменения сложившейся ситуации и защиты своих прав от федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, **что нарушает пункты статьи 15 и 16 о запрете на ограничивающие конкуренцию акты и действия (бездействие), а также запрете на соглашения или согласованные действия федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, иных осуществляющих функции указанных органов или организаций**. Кроме того, у нас есть сомнения в правомочности заключения такого договора, и что при его подписании не были нарушены **Антимонопольные требования к торгам - статья 17** и **Особенности порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества - статья 17.1.**

- **Федеральный закона от 17 августа 1995 г. № 147-ФЗ "О естественных монополиях" (с изменениями от 8 августа, 30 декабря 2001 г., 10 января, 26 марта 2003 г., 29 июня 2004 г.):**

Не было ли нарушений **статьи 7 и в частности пункта 2** со стороны ОАО «РЖД» при оформлении в свою собственность земельных участков вдоль железно-дорожного полотна, на основании чего был заключен договор субаренды, что привело ущемлению наших прав?

- **Федеральный закона от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «ОБ ОСНОВАХ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОРГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»:**

Права и законные интересы населения пользующегося транспортным узлом - станцией Томилино были грубо нарушены организаторами платной автостоянки. Для защиты своих прав, просим проверить соблюдение **статьи 1 пункт 2.** данного закона о разграничение полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в части реализации услуг договора **№ЦРИ/И/СА/2540/11/000105 от 28 февраля 2011г.** по организации платной автомобильной стоянки для обслуживания пассажиров. А также соблюдение антимонопольных требований органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления в области регулирования торговой деятельности **статьи 15** данного закона.

5. Жалобу сопровождаем фотографиями (X шт.), сделанными в разное время на площади и подъездах к станции Томилино, а также Приложением 1. со списком подписей жителей посёлка Томилино и пассажиров станции. Публичное обсуждение проблемы в интернете, а также дополнительные фото и видео материалы можно найти по адресу: <http://forum.vtomilino.ru/index.php?showtopic=2517&st=20>  
[http://vtomilino.ya.ru/#y5\\_\\_id39](http://vtomilino.ya.ru/#y5__id39)

6. Просим устранить нарушение закона и защитить наши права и свободы. Параллельно данной жалобе, мы оформляем сходную жалобу в Прокуратуру Московской Области. Просим также о Вашей снисходительности к возможным юридическим неточностям и ошибкам формата данной коллективной жалобы. В случае же несоответствия рассмотрения каких-либо пунктов нашей проблемы Вашей юрисдикции, просим проинформировать нас в кратчайшие сроки - в какие инстанции нам надлежит обратиться для скорейшего разрешения нашей ситуации.

Ответ на настоящее обращение просим направить на ... ФИО по ... Почтовому адресу.

**Подпись\***

**7. Приложение 1.**

Дата	ФИО	Адрес	Подпись